

Economie urbaine du 29 janvier au 2 février 2018

École d'architecture de la ville & des territoires à Marne-la-Vallée

DSA d'architecte-urbaniste

Coordination

Mathieu Delorme, ingénieur paysagiste urbaniste,
ateliergeorges, palmarès des jeunes urbanistes 2014, Lauréat
Europan 12 et Europen 11.

Cette semaine vise à doter les étudiants d'une bonne maîtrise des logiques de faisabilités opérationnelles et financières d'un projet urbain : comprendre le modèle économique classique d'une opération (acteurs, bilans...), explorer les innovations opérationnelles actuelles (leviers d'optimisations, nouveaux acteurs, outils de négociation...), concevoir un montage urbain expérimental dans le cadre de l'atelier de projet sur une thématique d'actualité.

lundi 29 janvier

9 h 30

*Introduction à l'économie urbaine / bilan
aménagement*

Isabelle Baraud-Serfaty, enseignante Sc
Po Paris et consultante en économie
urbaine

14 h

*La figure du promoteur et la nouvelle
économie urbaine / le montage d'opération*

Paul Jarquin, président de REI Habitat

mardi 30 janvier

9 h 30

*Panorama du fonctionnement financier
des collectivités locales*

Thierry Simoulin, consultant en finance
publique et directeur du MS IUS de l'ENPC

14 h

*Le financement de projet : fond européen,
contractualisation, subvention, mécénat et
citoyen*

Pierre-André Chabrier, chef de projet
Europe et partenariats financiers,
établissement public territorial Grand Paris
Sud Est Avenir

mercredi 31 janvier

9 h 30

Matinée de travail sur la note d'économie
urbaine liée aux projets étudiés

14 h

*la figure de l'investisseur dans les appels à
projets / bilan investisseur*

Pascal Allonçon, directeur général Real
Estate à la Compagnie de Phalsbourg

Jeudi 1er février

9 h 30

*la figure du promoteur face aux nouveaux
usages / bilan promoteur*

Vidal Benchimol, promoteur innovant
(écofaubourg)

14 h

atelier de travail
note illustrée de stratégie économie de
projet avec Vidal Benchimol

vendredi 2 février

9 h 30 - 17 h

atelier de travail
finalisation de la note illustrée de stratégie
économie de projet

Mode d'évaluation

Note illustrée d'économie appliquée au
projet.